













Preisliste

gültig ab 01. Februar 2023








Einfamilienhäuser		Wohn-/ Nutzfläche nach DIN277	Beschreibung	KfW-Effizienzhaus 55  Schlüsselfertig*
	Typ 200 Trend Katalog Seite 4+5	119 m ²	inkl. Keller Carport auf Wunsch	275.800,- € 16.500,- €
	Typ 205 Esprit Katalog Seite 6+7	91 m ²	inkl. Bodenplatte Keller / Carport auf Wunsch	230.700,- € 45.800,- € / 9.500,- €
	Typ 215 Compact Katalog Seite 8+9	Aktionshaus 111 m ²	inkl. Bodenplatte Keller / Erker auf Wunsch	255.800,- € 53.900,- € / 9.500,- €
	Typ 216 Klassik Katalog Seite 12+13	Aktionshaus 115 m ²	inkl. Bodenplatte Keller / Erker auf Wunsch	263.100,- € 54.000,- € / 9.500,- €
	Typ 221 Royal Katalog Seite 14+15	Aktionshaus 124 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	271.400,- € 61.900,- €
	Typ 225 Harmonie Katalog Seite 16+17	139 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	309.300,- € 59.900,- €
	Typ 231 Ambiente Katalog Seite 18+19	Aktionshaus 120 m ²	inkl. Bodenplatte Keller / Carport auf Wunsch	261.100,- € 56.400,- € / 10.000,- €
	Typ 235 Family Katalog Seite 22+23	143 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	297.200,- € 62.800,- €
	Typ 238 Smart Katalog Seite 24+25	101 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	256.100,- € 76.100,- €
	Typ 241 Bungalow Katalog Seite 26+27	108 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	273.300,- € 80.800,- €
	Typ 242 Ideal Katalog Seite 30+31	124 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	286.100,- € 88.100,- €
	Typ 244 Flair Katalog Seite 32+33	120 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	271.800,- € 57.500,- €
	Typ 245 Comfort Katalog Seite 34+35	143 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	301.900,- € 62.800,- €
	Typ 246 Akzent Katalog Seite 38+39	156 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	321.900,- € 65.300,- €
	Typ 251 Toscana Katalog Seite 40+41	130 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	301.600,- € 62.000,- €
	Typ 271 Villa Katalog Seite 42+43	153 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	346.100,- € 63.300,- €
	Typ 355 Moderna Katalog Seite 44+45	Neu! 157 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	350.800,- € 57.900,- €
	Typ 281 Sienna Katalog Seite 48+49	187 m ²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	370.300,- € 74.500,- €

* siehe Baubeschreibung. Alle Preisangaben inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Bitte wenden

Preisliste

gültig ab 01. Februar 2023

Doppelhäuser		Wohn-/ Nutzfläche nach DIN277	Beschreibung	KfW-Effizienzhaus 55  Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Fußbodenheizung Schlüsselfertig*
	Typ 105 Doppelhaushälfte Katalog Seite 50+51	123 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	270.700,- € 45.100,- €
	Typ 105 Reihemittelhaus	123 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	251.900,- € 42.600,- €
	Typ 130 Doppelhaushälfte Katalog Seite 52+53	127 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	286.600,- € 54.600,- €
	Typ 135 Doppelhaushälfte Katalog Seite 56+57	115 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Balkon auf Wunsch	256.800,- € 55.600,- € / 8.700,- €
	Typ 350 Doppelhaushälfte Katalog Seite 58+59 Neu!	125 m²	inkl. Bodenplatte Keller / Balkon auf Wunsch	309.400,- € 54.300,- €
	Typ 141 2-Generationenhaus/ 2-Familienhaus Katalog Seite 60+61	216 m²	inkl. Bodenplatte Keller auf Wunsch	473.200,- € 79.000,- €

* siehe Baubeschreibung. Alle Preisangaben inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Energie sparen - bauen für die Zukunft!

Lüftung

Alle **WABAU**-Häuser erhalten eine der modernsten, **dezentralen Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung**.

Heizung KfW-Effizienzhaus 55

Die Heizung ist eine **Luft-Wasser-Wärmepumpe** von Buderus mit einer **Fußbodenheizung im ganzen Haus**.

Dämmung

Die Dämmstärke des Daches beträgt 270 mm, die der Bodenplatte 190 mm und die der Wand 160 mm.

Lebensqualität - mit WABAU Massiv-Haus bauen!

Ein **Massivhaus** ist die beste Investition in Ihre Zukunft und die Ihrer Kinder.

Seit **1975** sind wir der vertrauensvolle erfahrene Partner unserer Bauherren.

Die Grundlage der hohen Bauqualität unserer Massivhäuser ist die jahrzehntelange Zusammenarbeit mit seriösen und bewährten Handwerksfirmen aus der Region.

Alle unsere Hausgrundrisse sind veränderbar und lassen sich somit an die individuellen Wünsche Ihrer Familie anpassen. So wird jedes **WABAU Massiv-Haus** zu ihrem individuellen Traumhaus.

Besuchen Sie unser **Ausstellungstudio** und erfahren Sie mehr über die besonderen Vorteile unserer Massivhäuser. Vereinbaren Sie einfach einen Gesprächstermin. Wir freuen uns auf Sie.

Ein Familienunternehmen mit Tradition.



WABAU
MASSIV-HAUS
www.wabau-massivhaus.de



Neue Allee 11 • 67292 Kirchheimbolanden
Tel.: (0 63 52) 70 40-0 • Fax: (0 63 52) 70 40-25
mail: info@wabau-massivhaus.de

seit 
1975

erfolgreich